



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS du Conseil Municipal du 12 avril 2023

Objet :

### LOYERS DES LOGEMENTS COMMUNAUX APPLIQUES AUX DEPLACES D'UKRAINE

L'an deux mil vingt-trois, le douze avril, les membres du Conseil Municipal de Bailly, légalement convoqués le six avril, se sont réunis à dix-neuf heures dans la salle Georges Lemaire sous la présidence de Monsieur ALEXIS Jacques, Maire.

Étaient présents Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux : 20

Jacques ALEXIS, Sabrina TOURMETZ, Eric VERSPIEREN, Eve VON TSCHIRSCHKY, Denis PETITMENGIN, Lucie CATROUX, Bertrand MENIGAULT, Jacques NICOLAS, Caroline de SAZILLY, Caroline BOUIS, Hervé DEWYNTER, Mathieu BELKEBIR, Siham ROUSSEL, Frédéric GUIRIMAND, Laurent MITON, Julien COURTIN, Ségolène MOREAU, Françoise GUYARD-CASTANET, Noëlle MARTIN (Arrivée à 19h30-vote délibération 2023.09), Alexandre RUECHE,

**Ont donné pouvoir : 7**

|                   |   |                           |
|-------------------|---|---------------------------|
| Charlotte LOGEAIS | à | Caroline de SAZILLY       |
| Vincent CLAUDIERE | à | Sabrina TOURMETZ          |
| Maelys LUXOR      | à | Frédéric GUIRIMAND        |
| Stéphanie BANCAL  | à | Alexandre RUECHE          |
| Patrick BOYKIN    | à | Françoise GUYARD-CASTANET |
| Claude MAQUIS     | à | Siham ROUSSEL             |
| Dominique DURAND  | à | Laurent MITON             |

Le Conseil a choisi comme Secrétaire : Hervé DEWYNTER

---

**EN EXERCICE : 27      PRESENTS : 20      REPRESENTES : 7      VOTANTS : 27**

---

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

VU le code général de la propriété des personnes publiques, notamment ses articles R. 2124-65 et R.2124-68,

VU le décret n° 2012-752 du 9 mai 2012 portant réforme du régime des concessions de logement,

VU la délibération n°74/2015 fixant la liste des emplois ouvrant droit à l'attribution d'un logement de fonction,

VU la délibération n° 2021-28 du 8 avril 2021 fixant le montant des loyers communaux,

**CONSIDERANT** la nécessité de compléter les montants des logements communaux pour prendre en compte la situation des déplacés d'Ukraine,

Accusé de réception en préfecture  
078-217800432-20230412-18-2023B-DE  
Date de télétransmission : 21/04/2023  
Date de réception préfecture : 21/04/2023

**AYANT ENTENDU** l'exposé du rapporteur, Madame Lucie CATROUX, Adjoint au Maire en charge de la Famille, de la Solidarité et de la Petite Enfance

| Type | Adresse                               | Surface en m2 | Loyer |
|------|---------------------------------------|---------------|-------|
| F4   | 1 <sup>er</sup> étage<br>45 Grand Rue | 55€           | 328 € |
| F3   | RDC<br>45 Grand Rue                   | 52€           | 310 € |
| F2   | 47 Grand Rue 1 <sup>er</sup><br>étage | 37€           | 220€  |

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré, **A L'UNANIMITE**

**APPROUVE** les montants proposés des loyers à appliquer aux déplacés d'Ukraine et complète la délibération n°2021-28 en conséquence.

**PRECISE** que l'application des loyers aux déplacés d'Ukraine dépend de la situation économique du foyer et sera encadré par une convention d'occupation précaire.

Pour copie conforme,  
Fait à BAILLY, le 12 avril 2023

  
Jacques ALEXIS  
Maire de BAILLY

Accusé de réception en préfecture  
078-217800432-20230412-18-2023B-DE  
Date de télétransmission : 21/04/2023  
Date de réception préfecture : 21/04/2023